

Wzór umowy: Usługa comiesięcznego przeglądu i bieżących konserwacji urządzeń dźwigowych w budynku Zespołu Szkół Specjalnych im. UNICEF w Rzeszowie z dnia 07.12.2023 r.

ZSS-KG.272.____.2023

UMOWA Nr/2023

zawarta w dniu r. w Rzeszowie pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP 813-00-08-613, reprezentowaną przez Jadwigę Gresztę - Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych im. UNICEF w Rzeszowie, zwaną dalej Zamawiającym,

a ,
reprezentowaną przez:
zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, łącznie zwanymi „Stronami”.

Niniejsza umowa jest następstwem dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w zapytaniu ofertowym pn. **Usługa comiesięcznego przeglądu i bieżących konserwacji urządzeń dźwigowych w budynku Zespołu Szkół Specjalnych im. UNICEF w Rzeszowie** o numerze **ZSS-KG.271.25.2023** z dnia 07.12.2023 r. w Części , na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 złotych wprowadzonego Zarządzeniem Nr 2/2023 Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych im. UNICEF z dnia 18.01.2023 r.

§1

Wykonawca zobowiązuje się do konserwacji urządzenia dźwigowego zainstalowanego w budynku Zespołu Szkół Specjalnych im. UNICEF w Rzeszowie przy ul. Ofiar Katynia 1 wg poniższej specyfikacji:

§2

Wykonawca zobowiązuje się do konserwacji dźwigu w zakresie ustalonym dokumentacją techniczno - ruchową i instrukcją konserwacji dźwigu oraz stosownymi przepisami UDT o budowie i eksploatacji dźwigów.

§3

Wykonawca zobowiązuje się do konserwacji dźwigu w stałym ruchu, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych. Prace objęte niniejszą Umową wykonane będą przez Wykonawcę w dni robocze w godzinach 7:00 - 15:00.

Usterki i awarie należy zgłaszać pod numerem

ZAMAWIAJĄCY wyznacza do współpracy podczas realizacji niniejszej Umowy:

Mariusz Rybak – Kierownik administracji – tel. 17 748 31 66, e-mail: mariusz.rybak@zsunicef.pl

§4

Cena za konserwację obejmuje:

- a) wykonywanie przeglądów,
- b) koszty smarów i innych drobnych pomocniczych materiałów eksploatacyjnych,
- c) zapewnienie gotowości pogotowia dźwigowego w godzinach 7.00 – 15. 00,
- d) całodobowe uwalnianie pasażerów uwięzionych w kabinach,
- e) uczestnictwo w badaniu okresowym UDT,
- f) czyszczenie dwa razy w ciągu roku maszynowni, dachu kabiny i podszybia z zabrudzeń powstałych w wyniku normalnej eksploatacji.

Cena za konserwację nie obejmuje:

- a) remontów bieżących, średnich i głównych,
- b) modernizacji urządzenia,
- c) kosztów usuwania skutków dewastacji, kradzieży, pożaru lub zalania wodą,
- d) kosztów usuwania uszkodzeń lub awarii powstałych na skutek nieprawidłowej eksploatacji urządzenia,
- e) kosztów sprzątnięcia i czyszczenia kabiny i szyby,
- f) innych usług nie wymienionych w niniejszej Umowie.

§5

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. natychmiastowego unieruchomienia urządzenia w przypadku zagrożenia życia ludzkiego lub mienia, zabezpieczenia go przed dostępem osób postronnych i powiadomienia o powyższym Wykonawcę,
2. zapewnienia Wykonawcy stałego, bezpiecznego dostępu do urządzenia i maszynowni zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami eksploatacyjnymi urządzenia dźwigowego a także dostarczenia niezbędnej dokumentacji (np. Księgi Rewizyjnej Dźwigu) w celu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy,
3. zapewnienia nieodpłatnego miejsca parkingowego dla samochodów Wykonawcy,
4. niezwłocznego informowania Wykonawcy o dostrzeżonych brakach w wyposażeniu lub nieprawidłowościach w pracy oraz przestojach urządzenia,
5. niewykonywania żadnych czynności związanych z przedmiotem Umowy z wyłączeniem czynności wynikających z codziennego użytkowania przedmiotu Umowy i czynności, w których Zamawiający został przeszkolony przez Wykonawcę oraz do niewykonywania usług we własnym zakresie ani przez inne podmioty w okresie trwania Umowy, chyba, że Wykonawca nie podjął się wykonania danej usługi lub wyraził na to pisemną zgodę,
6. uczestnictwa w badaniach UDT,
7. utrzymania czystości w kabinie dźwigu.

§6

1. W przypadku stwierdzenia przez UDT lub konserwatora konieczności wykonania usługi wykraczającej poza Umowę na konserwację (np. naprawa, badanie techniczne itp.) wyłączając usługi realizowane w ramach gwarancji na urządzenie dźwigowe, Zamawiający zobowiązany jest wystawić osobne zlecenie.
2. Należność za prace zostanie uregulowana po zatwierdzeniu przez Zamawiającego kalkulacji przedłożonej przez Wykonawcę i wykonaniu wspomianej pracy.
3. Koszt pomiarów ochronnych dla jednego urządzenia, wykonywanych stosownie do przepisów raz w roku wynosi zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu fakturowania i nie wymaga dodatkowego zlecenia.
4. W przypadku awarii dźwigu spowodowanej nieprawidłową eksploatacją, dewastacją lub ingerencją osób trzecich, Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego kosztami wezwania pogotowia dźwigowego.
5. W przypadku bezpodstawnego wezwania pogotowia dźwigowego w godzinach 19:00 – 7:00 Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego dodatkową opłatą za dojazd w wysokości zł plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu fakturowania.

§9

1. Strony zgodnie oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy były rozwiązywane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji prowadzonych w dobrej wierze.
2. W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spór ten będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Rzeszowie.

§10

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą nastąpić wyłącznie w drodze aneksu podpisanego przez obie strony.

§11

Niniejsza Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY